



Maison Marigne Peuton

MARIGNE PEUTON 53200

500 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 360 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**

7 Avenue Razilly

53200 Château-Gontier

0243704808

Maison Marigne Peuton

Maison comprenant coin cuisine avec plaques électriques et réfrigérateur sur pièce de vie, 2 chambres, salle de douche avec toilettes. Grenier et petit jardin. Disponible. Honoraires à la charge du locataire : 360 € TTC (pour la visite, la constitution du dossier, le bail : 270 € et l'état des lieux : 90 €).

57 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Nombre étages

2

Dépôt de garantie

500 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	25 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2025-08-26 23:50:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	342 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



