



Maison

CHEMAZE 53200

720 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 720 € Honoraires
charges locataires: 518.4 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 129.6 €
TTC.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Maison

Pavillon récent de pp aux normes PMR, comprenant pièce de vie avec coin cuisine A/E (hotte, plaque et four), 2 chambres, SDE, wc. Grand garage de 24 m². Terrain autour de 450 m² avec terrasse. Disponible 21/09/2026. Honoraires à la charge du locataire : 518.40 € TTC (pour la visite, la constitution du dossier, le bail : 388.80 € et l'état des lieux : 129,60 €).

72.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 720 €

Régularisation des charges Sur justificatif

Date ERP 2026-06-25 16:45:47

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie
finale

27 kWh/m2 par an

Conso Energ

52.3 kWh/m2 par an

Surface terrain

450 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 360€ et 500€ au 01/01/2021

Photos du bien



