GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

Maison Chateau Gontier Sur Mayenne 8 pièce(s) 158 m2

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

237 800 € *

* 237 800 € honoraires inclus
226 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.22% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CHÂTEAU GONTIER

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Maison Chateau Gontier Sur Mayenne 8 pièce(s) 158 m2

Château-Gontier-sur-Mayenne.
Spacieux pavillon comprenant cuisine A/E ouverte sur salon/séjour avec poêle, trois chambres, toilettes. A l'étage: trois chambres, salle de bains avec toilettes et chambre avec sa salle de douche privative. Garage et terrasse. Le tout sur un terrain clos de de plus de 450 m². Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 5.22% TTC, soit 226 000 euros hors honoraires.

158 m² | 8 pièce(s) | 7 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Oui
Etage	1

Nombre étages	1
Distance Commerces	3 km
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1990
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-12-08 04:31:43

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1860€ au 01/01/2021

Photos du bien