GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

Maison Chateau Gontier Sur Mayenne 4 pièce(s) 112.28 m2

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

299 250 € *

* 299 250 € honoraires inclus
285 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CHÂTEAU GONTIER

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Maison Chateau Gontier Sur Mayenne 4 pièce(s) 112.28 m2

Situé à saint-fort
Maison comprenant cuisine A/E donnant sur la terrasse , salon/séjour avec insert, trois chambres, salle de douche refaite en 2014, buanderie, caves, débarras et grenier aménageable. Garage, deux grandes dépendances pouvant être aménager en habitation, puits. Le tout sur un terrain total de 4896 m² pouvant être constructible en plusieurs parcelles. Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 5 % TTC, soit 285 000 euros hors honoraires.

112.28 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sde	5 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Non

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-12-13 06:07:00
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1440€ et 2020€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET