



Appartement Chateau Gontier Sur Mayenne 2 pièce(s) 33,76 m²

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

410 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 25 € / mois
Dépôt de garantie : 385 € Honoraires
charges locataires: 277.2 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 69.3 €
TTC.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier**0243704808**

Appartement Chateau Gontier Sur Mayenne 2 pièce(s) 33,76 m²

Appartement proche centre ville situé au 3e étage sans ascenseur, comprenant : cuisine ouverte sur pièce de vie, chambre, salle de bains, wc. Dont 25 euros de charges pour la taxe d'ordure ménagère et l'électricité des communs. Disponible. Honoraires d'agence à la charge du locataire : 277,20 € TTC (visite, constitution du dossier, bail : 207,90 € et état des lieux : 69,30 €).

33.76 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Provision sur charges 25 €

Dépôt de garantie 385 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	26.16 m2
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-10-31 04:16:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 500€ et 710€ au 01/01/2021

Photos du bien

