

# Local commercial Chateau Gontier Sur Mayenne

**CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200** 

980 € / mois

charges comprises \*

Honoraires charges locataires: 1596 € TTC

Guy HOQUET CHÂTEAU GONTIER

7 Avenue Razilly 53200 Château-Gontier 0243704808

### Local commercial Chateau Gontier Sur Mayenne

Centre ville de Château Gontier. Emplacement idéal avec belle visibilité et parking autour. Immeuble à usage de local commercial tous commerces, d'une superficie totale de 90 m² sur 2 niveaux composé d'une boutique d'environ 43 m² au rdc avec conduit d'évacuation, sanitaires. Et bureaux à l'étage. Grenier et cave. Disponible. 19 de charges à rajouter et quote part taxe foncière. Plus de renseignements en agence.

89 m<sup>2</sup>

#### Fiche technique du bien

Date ERP	2024-07-23 17:34:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	335 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien









