



## Local commercial Chateau Gontier Sur Mayenne

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

1 189 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 19 € / mois

Dépôt de garantie : 1170 € Honoraires

charges locataires: 1824 € TTC

Guy HOQUET CHÂTEAU  
GONTIER

7 Avenue Razilly

53200 Château-Gontier

0243704808

## Local commercial Chateau Gontier Sur Mayenne

Exclusivité. Centre ville de Château Gontier. Emplacement idéal avec belle visibilité et parking autour. Immeuble à usage de local commercial tous commerces, d'une superficie totale de 90 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux composé d'une boutique d'environ 43 m<sup>2</sup> au rdc avec conduit d'évacuation, sanitaires. Et bureaux à l'étage. Grenier et cave. Disponible. Plus de renseignements en agence.

89 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 19 €

Dépôt de garantie 1170 €

Date ERP 2024-07-23 23:53:26

Diagnostic Energétique Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



