



Maison Chateau Gontier Sur Mayenne 3 pièce(s) 64 m2

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 49

715 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois
 Dépôt de garantie : 700 € Honoraires
 charges locataires: 504 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 126 €
 TTC.

Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Maison Chateau Gontier Sur Mayenne 3 pièce(s) 64 m2

Maison d'habitation comprenant : 1 entrée ouverte sur pièce de vie et cuisine aménagée et équipée, 1 toilette, 1 véranda. Au 1er étage : 2 chambre ,1 salle de douche, terrain et garage. Disponible au 1er novembre 2024. Honoraires d'agence à la charge du locataire : 504 Euros TTC (pour visite, constitution du dossier, bail : 378 Euros et état des lieux : 126 Euros).

64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Etage 2

Provision sur charges 15 €

Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	15.86 m2
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Date ERP	2024-09-27 13:17:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1580€ au 01/01/2021

Photos du bien



