



Appartement Chateau Gontier Sur Mayenne 3 pièce(s) 69.06 m2

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 360 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**

7 Avenue Razilly

53200 Château-Gontier

0243704808

Appartement Chateau Gontier Sur Mayenne 3 pièce(s) 69.06 m2

Proche centre ville, Appartement de type 3 comprenant entrée, salon / séjour, cuisine aménagée avec hotte, plaque et four, cellier, dégagement, 2 chambres, salle d'eau, wc. Cave et place de parking.

Disponible début juillet 2025. Honoraires à la charge du locataire : 360 € TTC (pour visite, constitution du dossier, bail : 270 € et état des lieux : 90 €).

69.06 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

150 €

Dépôt de garantie

500 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Surface séjour	20.12 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Gardien	Non
Date ERP	2022-12-09 14:27:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1050€ au 01/01/2021

Photos du bien

