Maison

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

Guy HOQUET CHÂTEAU GONTIER
7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier
0243704808

Maison

Exclusivité. Pavillon proche centre de Château Gontier, bord de rivière comprenant : entrée, cuisine A/E ouverte sur salon / séjour, chambre, wc. A l'étage : dégagement desservant 3 chambres, salle de bains, wc. Sous-sol complet avec cuisine d'été, garage, cave, chaufferie, chambre avec douche. Terrain d'environ 1ha 3. Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 5 % TTC, soit 280 000 euros hors honoraires.

130 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2025-05-24 02:03:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué