



## Maison Château Gontier Sur Mayenne 80 m2

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

**102 000 € \***

\* 102 000 € honoraires inclus

95 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.37% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CHÂTEAU  
GONTIER**

7 Avenue Razilly  
53200 Château-Gontier

**0243704808**

## Maison Château Gontier Sur Mayenne 80 m2

Château-Gontier, proche commerces et écoles.

Maison à rénover sur deux niveaux, toiture en bon état, démolition déjà effectuée. Possibilité d'aménager un étage supplémentaire. Terrasse. DPE non requis pas de système de chauffage. Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 7.37 % TTC, soit 95 000 euros hors honoraires.

80 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1

Accès Ecole	1 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2025-05-31 10:19:25
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

