



Maison Château Gontier Sur Mayenne 99.84 m2

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

164 200 € *

* 164 200 € honoraires inclus

155 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.94% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Maison Château Gontier Sur Mayenne 99.84 m2

Proche commerces et écoles, dans quartier calme.

Pavillon comprenant entrée, cuisine, salon/séjour avec accès terrasse, chambre et toilettes. A l'étage: trois chambres, salle de bains. Garage. Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 5,94 % TTC, soit 155 000 euros hors honoraires.

99.84 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Etage

1

Nombre étages

1

Distance Commerces

0.5 km

Accès Ecole	3 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1989
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-08-28 22:42:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	165 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



