



Maison - 4 pièces - 90 m²

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

650 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 468 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 117 € TTC.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**

7 Avenue Razilly

53200 Château-Gontier

0243704808

Maison - 4 pièces - 90 m²

Maison sur Azé, de plain pied comprenant cuisine ouverte sur salon / séjour, dégagement, 3 chambres, salle de bains, wc. Garage. Terrain autour. Disponible. Honoraires d'agence à la charge du locataire : 468 € TTC (pour la visite, la constitution du dossier et le bail : 351€ et l'état des lieux : 117 €).

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Dépôt de garantie

650 €

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

32.66 m²

Jardin	Oui
Année construction	1999
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-10-31 07:40:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1510€ au 01/01/2021

Photos du bien



