



Studio / Maison en centre ville

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

275 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois
Dépôt de garantie : 260 € Honoraires
charges locataires: 187.2 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 46.8 €
TTC.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Studio / Maison en centre ville

Petite maison en centre-ville comprenant au RDC : pièce de vie, kitchenette (réfrigérateur, plaques électriques), salle de douche avec toilettes. A l'étage : chambre. Provision de charge de 15 € inclus dans le loyer pour l'eau (sous-compteur). Disponible le 30/08/2025. Honoraires à la charge du locataire : 187,20 € TTC (pour visite, constitution du dossier, bail : 140.40 € et état des lieux : 46.80 €).

26 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges 15 €

Prestations / charges eau (sous-compteur). Au locataire de faire sa demande de poubelle.

Dépôt de garantie 260 €

Régularisation des charges Sur justificatif

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

