

GUY HOQUET

Appartement en centre-ville

CHATEAU GONTIER 53200

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER****0243704808**7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

Appartement en centre-ville

Appartement T1 bis en centre-ville au 1er étage comprenant : cuisine (plaque + frigo), pièce de vie, salle de douche avec toilettes. Loyer incluant un forfait de charge de 100 € comprenant l'eau et le chauffage. Disponible. Location d'un an. Honoraires à la charge du locataire : 208.80 € TTC (pour la visite, la constitution du dossier et le bail : 156.6 € et pour l'état des lieux : 52.20 €)

35 m²

2 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Etage	1
Provision sur charges	100 €
Prestations / charges	Forfait pour l'eau, le chauffage et l'électricité des communs

Dépôt de garantie	290 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an
