

GUY HOQUET

EXCLUSIVITÉ à 5 min Château-Gontier dans bourg avec école et commerces

CHATEAU GONTIER 53200

Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER

0243704808

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

EXCLUSIVITÉ à 5 min Château-Gontier dans bourg avec école et commerces

EXCLUSIVITÉ à 5 min Château-Gontier dans bourg avec école et commerces.

Posez vos valises dans ce pavillon décoré avec goût et offrant une belle pièce de vie avec cuisine américaine aménagée, 3 chambres. Terrasse, jardin clos.

Idéal famille ! Dont honoraires à la charge de l'acquéreur 6.21 % TTC, soit 140 000 € hors honoraires.

95.55 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Oui

Nombre étages

1

Distance Commerces	0.8 km
Accès Ecole	5 min
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Oui
Année construction	2013
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	38.08 m2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

108 kWh/m2 par an
