

GUY HOQUET

A 5 minutes de Château-Gontier.

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER****0243704808**7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

A 5 minutes de Château-Gontier.

A 5 minutes de Château-Gontier cette maison compte au rez-de-chaussée un séjour avec cheminée, cuisine aménagée avec coin repas, une lumineuse véranda, un wc est également au rez-de-chaussée. A l'étage vous pourrez trouver une salle de bains, 4 chambres et un wc. En supplément vous trouverez un terrain de plus de 800 m² avec une dépendance de 80 m². Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 6.30 % TTC, soit, 135 000 € hors honoraires.

116 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Salle(s) de bains	1
WC	2

Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	32 m2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an
