

# GUY HOQUET

## Pavillon de plain-pied

LOIGNE SUR MAYENNE 53200

**Guy HOQUET CHÂTEAU  
GONTIER**7 Avenue Razilly  
53200 Château-Gontier**0243704808**

## Pavillon de plain-pied

Pavillon de plain-pied de 2004 comprenant entrée, cuisine aménagée ouverte sur salon/salle à manger, 4 chambres, salle de bain avec douche, wc. Jardin total de 525 m<sup>2</sup>. Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 6 % TTC, soit 150 000 euros hors honoraires.

112 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 540 €

Surface séjour 33.06 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Année construction 2004

Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	290 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

